

ПРАЙС НА УСЛУГИ «КлэрЭксперт» 2022 год

Номер	На именоване услуги	Описание услуги	Стоимость
1	Консультация эксперта	Разъяснение вопросов, изучение технических и иных документов, обсуждение вида экспертизы, подлежащей проведению, постановка экспертных вопросов	1500 рублей/час
2	Консультация эксперта с выездом на объект, осмотр и обследование объекта. Помощь в приемке недвижимости от застройщика	Осмотр и обследование объекта в пределах г. Новосибирска с составлением предварительного заключения по поставленным заказчиком вопросам	4 000- 5 000 рублей (объект до 100 кв.м.) от 5 000 рублей (объект более 100 кв.м.)
3	Проведение строительно-технической экспертизы на соответствие объекта СНиП, ГОСТ, СП, иным нормативным требованиям	Осмотр и обследование объекта в пределах г. Новосибирска с проведением замеров, изучением и анализом технической документации и собранной информации, составление письменного заключения	10 000 – 15 000 рублей (объект до 100 кв.м.) от 15 000 рублей (объект более 100 кв.м.)
4	Проведение строительно-технической экспертизы на соответствие объекта – «самовольная постройка» СНиП, ГОСТ, СП, иным нормативным требованиям	Осмотр и обследование объекта в пределах г. Новосибирска с проведением замеров, изучением и анализом технической документации и собранной информации, составление письменного заключения о соответствии объекта самовольного строительства нормативным требованиям	10 000 – 25 000 рублей (объект до 100 кв.м.) 25 000 – 50 000 рублей (объект более 100 кв.м.)
5	Экспертиза и обследование объекта после пожара, затопления, стихийного бедствия	Осмотр и обследование объекта в пределах г. Новосибирска, пострадавшего в результате пожара, затопления, стихийного бедствия, с проведением замеров, оценкой стоимости восстановительного ремонта, подсчетом размера ущерба	8 000 – 12 000 рублей (квартира до 100 кв.м.) 15 000 – 50 000 рублей (объект более 100 кв.м.)
6	Техническая экспертиза перепланировки и переустройства квартиры	Обследование перепланировки и реконструкции квартиры на предмет соблюдения нормативных требований, составление технического заключения	5 000 – 10 000 рублей
7	Техническая экспертиза качества строительных, монтажных, отделочных работ	Обследование объекта и оценка качества проведенных строительных, монтажных, отделочных работ, оценка и подсчет стоимости устранения дефектов, определения стоимости фактически затраченных материалов и	от 10 000 рублей

		стоимости услуг, составление заключения	
--	--	---	--

8	Экспертиза соответствия объекта правилам пожарной безопасности	Обследование объекта на предмет соответствия правилам пожарной безопасности, составление заключения	от 5 000 рублей
9	Судебная строительно-техническая экспертиза (по определениям судов общей юрисдикции и арбитражных судов)	Проведение на основании определения суда экспертного исследования (по поставленным судом вопросам), в т.ч. по соответствию объектов СНиП, ГОСТ, СП, ППБ, СанПиН; градостроительных норм, иным вопросам	от 25 000 рублей (цена зависит от количества вопросов, характеристик объекта)
10	Рецензирование заключений экспертов	Исследование, оценка, установление наличия (отсутствия) нарушений и несоответствий проведенного экспертного исследования обстоятельствам дела, предмету исследований, установления соответствия заключения специальным нормам и правилам, проверки арифметических и иных расчетов;	от 10 000 рублей
11	Оценка недвижимости	Оценка объектов недвижимости для судов, нотариусов, составление письменных отчетов о стоимости объектов	от 1800 рублей
12	Проведение судебной оценочной экспертизы	Проведение судебной оценочной экспертизы по определению стоимостей объектов недвижимости; стоимости арендной платы земельных участков; стоимости предметов залога	от 15 000 рублей
13	Справка о стоимости объекта недвижимости		1600 рублей